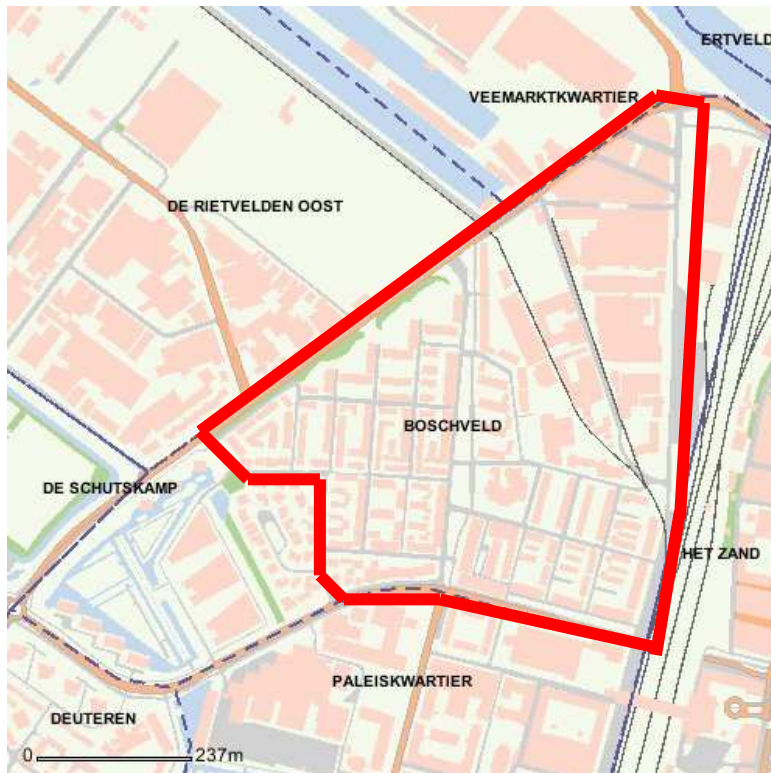


## ***Voorrangsregeling Boschveld fase 1***



### Afbakening gebied

Het gebied dat begrensd wordt door de Oude Vlijmenseweg, Oude Engelseweg, het spoor (Parallelweg), C. Huygensweg, Simon Stevinweg, Buys Ballotweg (zie kaartje).

---

Als bewoner van Boschveld - wonend binnen het voorransgebied - hebt u voorrang op de overige woningzoekenden in 's- Hertogenbosch.

De voorrangsregeling heeft betrekking op alle nieuwbouwwoningen (sociale huur, markthuur en koop) van fase 1, te bouwen door Zayaz.

- 1e keus voor huurders van het gesloopte complex fase 1 (het gebied Amperestraat, Voltastraat, Kamerlingh Onnestraat, Van Leeuwenhoekstraat en Copernicuslaan), die gebruik maken van hun recht op terugkeer;
- 2e keus voor huurders uit Boschveld met een huurcontract voor een zelfstandige woning in fase 2 (Copernicuslaan 185 t/m 243 oneven, Voltastraat 30 t/m 64 even, Kamerlingh Onnestraat 1 t/m 9 oneven en Lorentzstraat 2 t/m 8 even) die een woning willen kopen. Voor de huurwoningen geldt deze voorrang als de bewoners van fase 2 een herstructureringsurgentie hebben;
- 3e keus voor huurders in Boschveld, die met acceptatie van een nieuwbouwwoning een zelfstandige, sociale huurwoning in Boschveld achterlaten. Op deze manier ontstaat er doorstroming in de kernvoorraad;
- 4e keus voor overige bewoners van Boschveld die een zelfstandige koopwoning achterlaten. Deze verhuizing draagt niet direct bij aan de doorstroming in de kernvoorraad, maar wel aan behoud van de wijkbinding.
- 5e keus voor overige woningzoekenden.

Indien meerdere kandidaten uit dezelfde categorie voor dezelfde woning opteren, gaat diegene met de langste woonduur voor.